

# Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

T O R T O L I'

ENTE PUBBLICO (LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

## DETERMINAZIONE RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE N. 52 DEL 04/12/2025

**OGGETTO: RINEGOZIAZIONE DELL'APPALTO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI BASATI SUL PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO ALL'INTERVENTO "AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO DEL CENTRO CONSORTILE PER LA VALORIZZAZIONE E LO STOCCAGGIO DEI MATERIALI PROVENIENTI DALLA RACCOLTA DIFFERENZIATA", AGGIUDICATO ALLA COSTITUENDA ATI LUAS EREDI DI GIACCU FRANCESCO – IN.CO. S.R.L.  
CUP: H17H09001890002  
CIG: 6354792C3E**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

#### PREMESSO CHE:

- Con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 59 del 28/06/2022 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva, subordinata alla verifica dei requisiti, della procedura per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori alla costituenda ATI LUAS – IN.CO. S.r.l., la quale ha offerto un ribasso del 2,617% sull'importo a base di gara, per un totale di **€ 2.478.298,56** oltre IVA, comprensivo di **€ 61.052,29** di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Con note prot. n. 1047/2023, n. 1410/2024 e n. 321/2025 il Consorzio ha richiesto:
  1. la proroga del termine di conclusione dell'intervento, inizialmente previsto per il 31/12/2023;
  2. l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori per lotti funzionali;
  3. l'assegnazione di ulteriori **€ 1.500.000,00** per far fronte agli aumenti dei prezzi registrati nel mercato;
- È stato predisposto un quadro comparativo fra i prezzi del progetto e quelli aggiornati all'annualità 2024, dal quale è stato definito il **1° lotto funzionale**, comprendente la realizzazione del capannone prefabbricato e dell'impianto di vagliatura, con esclusione dell'impianto di imballaggio e delle opere di completamento non essenziali alla messa in funzione dell'impianto;
- Con nota prot. n. 29566 del 15/10/2025 la RAS – Assessorato della Difesa dell'Ambiente ha preso atto della definizione del 1° lotto funzionale e del relativo cronoprogramma, trasmettendo l'atto aggiuntivo alla Convenzione rep. n. 120-31307 del 28/12/2021 per la sottoscrizione;

**VISTO** l'atto aggiuntivo alla Convenzione rep. n. 120-31307 del 28/12/2021, repertoriato al n. 193-31185 del 29/10/2025 e approvato con determinazione n. 1088 – prot. n. 33052 del 13/11/2025;

**VISTA** la determinazione n. 1201 – prot. n. 34910 del 27/11/2021 relativa alla liquidazione della somma di € 300.000,00, integralmente compensata con quanto erogato con determinazione n. 569 – prot. n. 19100 del 14/09/2017;

**VISTA** la delibera ANAC n. 335 del 12/07/2023, che riconosce la possibilità – entro determinati limiti – di modificare le condizioni contrattuali anche prima della stipula, in presenza di circostanze eccezionali, alla luce degli orientamenti giurisprudenziali (T.A.R. Sardegna n. 770/2022; T.A.R. Piemonte nn. 180/2023 e 667/2021);

**VISTA** la Relazione della Corte di Cassazione n. 56/2020 che, richiamando il principio di buona fede contrattuale, riconosce la necessità di rinegoziazione nei casi in cui l'equilibrio contrattuale risulti compromesso da eventi eccezionali e imprevedibili;

**RITENUTO** che la distanza temporale tra offerta e avvio dei lavori, unitamente alle condizioni straordinarie determinate dalla pandemia COVID-19 e dal conflitto in Ucraina, abbia alterato in modo significativo l'equilibrio economico-originario del contratto, giustificando la rinegoziazione delle condizioni contrattuali;

**RILEVATA** la propria competenza all'adozione del seguente atto e attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto di interessi, anche solo potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6bis, L. n. 241/90 e dell'analogo misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2023-2025;

Tutto ciò premesso,

## **DETERMINA**

1. **DI PROCEDERE** alla rinegoziazione delle condizioni contrattuali con la costituenda ATI LUAS Eredi di Giaccu Francesco – IN.CO. S.r.l. e con la società SGI Ingegneria S.r.l. (progettazione), relativamente al 1° lotto funzionale, sulla base delle risorse già assegnate dalla RAS, del nuovo quadro comparativo dei costi aggiornato al 2024 e del cronoprogramma procedurale e finanziario aggiornato;
2. **DI PROCEDERE** alla verifica dei requisiti generali e speciali in capo ai soggetti affidatari (ATI LUAS – IN.CO. S.r.l. e SGI Ingegneria S.r.l.);
3. **DI DISPORRE**, a seguito della verifica positiva dei requisiti, la stipula del contratto mediante successiva determinazione;
4. **DI APPROVARE** lo schema di contratto allegato al presente atto, ancorché non materialmente unito;
5. **DI PUBBLICARE** la presente determina nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra come da termini di legge;

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

*Geom. Cristina Mulas*

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra  
TORTOLÌ

ENTE PUBBLICO  
(Legge Regionale n. 10 del 25 luglio 2008)

DETERMINAZIONE RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 52 DEL 04/12/2025

**RINEGOZIAZIONE DELL'APPALTO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI BASATI SUL PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO ALL'INTERVENTO "AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO DEL CENTRO CONSORTILE PER LA VALORIZZAZIONE E LO STOCCAGGIO DEI MATERIALI PROVENIENTI DALLA RACCOLTA DIFFERENZIATA", AGGIUDICATO ALLA COSTITUENDA ATI LUAS EREDI DI GIACCU FRANCESCO – IN.CO. S.R.L.**

**CUP: H17H09001890002  
CIG: 6354792C3E**

PARERI IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

SERVIZIO AMMINISTRATIVO			
<b>Parere in ordine alla regolarità amm.va</b>	In ordine alla regolarità amministrativa si esprime parere	X	<i>Favorevole</i>
			<i>Contrario</i>
	Il Direttore Dott. Michele Moi		

# Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

T O R T O L I '

ENTE PUBBLICO (LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DICHIARAZIONE EX ART. 47 DEL DPR 445/2000 DI INSUSSISTENZA DI SITUAZIONI DI CONFLITTO DI INTERESSI AI SENSI DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI, APPROVATO CON DPR 62/2013.

La sottoscritta Cristina Mulas

Dipendente del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del D.P.R. 16/04/2013 n. 62, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

Che non si trova in alcuna delle situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi di seguito esemplificate tali da ledere l'imparzialità del proprio corretto agire amministrativo, ovvero:

- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi propri;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi del coniuge/convivente more uxorio, parenti o affini entro il secondo grado;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di persone con le quali ha rapporti di frequentazione abituale;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto o il proprio coniuge ha causa pendente;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto o il proprio coniuge ha grave inimicizia;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto o il proprio coniuge ha rapporti di credito o debito significativi;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di soggetti od organizzazioni di cui il sottoscritto sia tutore, curatore, procuratore o agente;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di enti, associazioni, anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui il sottoscritto sia amministratore o dirigente;
- Altro (specificare ulteriori gravi ragioni di convenienza che comportano l'obbligo di astensione);
- Di impegnarsi ad aggiornare tempestivamente la presente dichiarazione in caso di mutamento dei presupposti e in caso di modifiche a quanto in essa dichiarato, nonché a segnalare tempestivamente ogni situazione di conflitto di interessi, anche potenziale.

La sottoscritta Cristina Mulas dichiara inoltre di essere informata ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Allega alla presente documento di identità in corso di validità.

In fede,

Tortoli, 04/12/2025

Cristina Mulas

L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71, comma 1, D.P.R. 445/2000). In caso di dichiarazione falsa il cittadino sarà denunciato all'autorità giudiziaria.

# Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

T O R T O L I'

ENTE PUBBLICO (LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DICHIARAZIONE EX ART. 47 DEL DPR 445/2000 DI SUSSISTENZA/INSUSSISTENZA DI RAPPORTI DI COLLABORAZIONE CON SOGGETTI PRIVATI, AI SENSI DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI, APPROVATO CON DPR 62/2013.

La sottoscritta Cristina Mulas

Dipendente del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del D.P.R. 16/04/2013 n. 62, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1. Di non avere e di non aver avuto negli ultimi tre anni rapporti, diretti o indiretti, di collaborazione con soggetti o enti privati in qualunque modo retribuiti;

La sottoscritta Cristina Mulas dichiara inoltre di essere informata ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Allega alla presente documento di identità in corso di validità.

In fede,

Tortoli, 04/12/2025

Cristina Mulas